**04.05.2021-158**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Hankendi Köyünde Mülga Hankendi Belediyesi tarafından hazırlanan imar planında parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda bulunan 116 ada 111 nolu parselin ekli onaylı durum krokisi ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B, C, D, E, F, G, H, I, İ, J, P, P1 ve Y olarak ifraz edilmesine, A, B, C, D, E, F, G, H, I, İ ve J nolu parsellerin arsa olarak tesciline, Y nolu parselin yol olarak terkine, P ve P1 nolu parsellerin park olarak terkine, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri ve 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 04.05.2021

**04.05.2021-159**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sarılı Köyünde bulunan 126 ada 64 ve 74 nolu parseller Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A olarak tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan A nolu parselin B, C, D ve E olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 04.05.2021

**04.05.2021-160**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Vartinik (Kuşhane) Köyünde bulunan 150 ada 3 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B ve C olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 04.05.2021

**04.05.2021-161**

Baskil İlçesine bağlı Karagedik Köyünde bulunan 106 ada 51 nolu parsel aleyhine 106 ada 49 nolu parsel lehine A harfi ile gösterilen 111,43 m² alanda ekli onaylı değişiklik tasarımı ve kroki yerinde gösterildiği şekilde yol geçit hakkı tesis edilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 14 ve 16. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 04.05.2021

**25.05.2021-162**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ancuz Köyünde bulunan 133 ada 15 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A ve B olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-163**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Aşağıholpenk Köyünde bulunan 182 ada 17 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B ve C olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-164**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Aşağıholpenk Köyünde bulunan 187 ada 11 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B ve C olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-165**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Aydıncık Köyünde bulunan 1648 nolu parselin ekli onaylı durum krokisi ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B ve C olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 62. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-166**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Hankendi Köyünde bulunan 228 ada 12 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum krokisi ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B, C, D, E, Y1 ve Y2 olarak ifraz edilmesine, Y1 ve Y2 nolu parsellerin yol olarak terkine 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-167**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Keluşağı Köyünde bulunan 514, 515, 516, 517, 518 ve 519 nolu parseller Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A olarak tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan A nolu parselin B ve C olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-168**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Koparuşağı Köyünde bulunan 114 ada 3 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B, C, D ve E olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-169**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Koparuşağı Köyünde bulunan 114 ada 10 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B, C, D ve E olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-170**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Koparuşağı Köyünde bulunan 119 ada 19 ve 20 nolu parseller Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A olarak tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan A nolu parselin B, C ve D olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-171**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtdere Köyünde bulunan 127 ada 69 ve 70 nolu parsellerin ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A olarak tevhit edilmesine, tevhit sonucu oluşan A nolu parselin B, C ve D olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 62. maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-172**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Nekerek Köyünde bulunan 136 ada 110 nolu parselin ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B ve C olarak ifraz edilmesine, B nolu parselden İl Özel İdaresi hizmet alanında bulunan köy yolu geçtiğinden 1.030,93 m²’lik kısmının bedelsiz olarak terki için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5. maddesi gereğince “Kamu Yararı Kararı” alınmasına, kararın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 6. Maddesi gereğince İl Valisinin Onayına sunulmasına oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-173**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Salkaya Köyünde bulunan 259 ada 2 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A ve B olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-174**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Seli Köyünde kısmen Mülga Hankendi Belediyesi tarafından hazırlanan imar planında bulunan 120 ada 107 nolu parselin ekli onaylı durum krokisi ve kroki yerinde gösterildiği şekilde, parselin plansız alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddelerine göre A, B, C olarak ifraz edilmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince Y olarak belirtilen kısmının olarak terkine, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-175**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce Köyünde bulunan 356 nolu parsel aleyhine 362 nolu parsel lehine A harfi ile gösterilen 106,63 m² alanda ekli onaylı değişiklik tasarımı ve kroki yerinde gösterildiği şekilde daimi geçit hakkı tesis edilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 14 ve 16. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-176**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce Köyünde bulunan 1254 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A, B, C, D ve E olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-177**

Baskil İlçesine bağlı Işıklar Köyünde bulunan 169 ada 54 nolu parsel aleyhine Aşağıkuluşağı Köyü ve Emirhan Köyü tüzel kişiliği lehine ekli onaylı değişiklik tasarımı ve kroki yerinde A harfi ile gösterilen alanda irtifak hakkı (Yeraltı Suyunun Kullanım Hakkı) verilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 14 ve 16. maddeleri ve 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-178**

Keban İlçesine bağlı Bademli Köyünde bulunan 163 ada 1 nolu parsel Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığından ekli onaylı durum haritası ve kroki yerinde gösterildiği şekilde A ve B olarak ifraz edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununa bağlı olarak çıkarılan Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-179**

Maden İlçesine bağlı Altıntarla Köyünde bulunan 107 ada 43 nolu parsel aleyhine 107 ada 42 nolu parsel lehine ekli onaylı değişiklik tasarımı ve kroki yerinde A harfi ile gösterilen 45,00 m² alanda yol geçit hakkı verilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 14 ve 16. maddeleri ve 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-180**

Sivrice İlçesine bağlı Gözeli Köyünde bulunan 118 ada 2 nolu parsel aleyhine 118 ada 18 nolu parsel lehine ekli onaylı değişiklik tasarımı ve kroki yerinde A harfi ile gösterilen 748,23 m² alanda daimi geçit hakkı verilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 14 ve 16. maddeleri ve 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-181**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Korucu Köyünde bulunan 111 ada 176 nolu parsel üzerinde Bedrettin TUNCER tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan 67,32 m² inşaat alanlı tek katlı betonarme + sıva ve çatı imalatı tamamlanmış konut kullanım amaçlı yapı ve 9,00 m² inşaat alanlı müştemilat (Havuz) kullanım amaçlı yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 35\*\*\*\*\*\*48 T.C. Kimlik nolu Bedrettin TUNCER’e konut kullanım amaçlı yapı için 10.828,80 TL ve müştemilat kullanım amaçlı yapı için 429,80 TL olmak üzere toplam 11.258,60 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-182**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Korucu Köyünde bulunan 138 ada 4 nolu parsel Fatih ARSLAN tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan 56,64 m² inşaat alanlı tek katlı prefabrik (Konteyner) + yığma olarak inşaatı tamamlanmış konut kullanım amaçlı yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi Fatih ARSLAN’a 9.744,81 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-183**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Korucu Köyünde bulunan 139 ada 12 nolu parsel üzerinde Bilgin TUNCER tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan 60,00 m² inşaat alanlı tek katlı betonarme + tuğla duvar ve çatı hatılı tamamlanmış konut kullanım amaçlı yapı ve 10,92 m² inşaat alanlı müştemilat kullanım amaçlı yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 36\*\*\*\*\*\*46 T.C. Kimlik nolu Bilgin TUNCER’e konut kullanım amaçlı yapı için 9.651,34 TL ve müştemilat kullanım amaçlı yapı için 520,74 TL olmak üzere toplam 10.172,08 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-184**

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Hal (Yeniçubuk) Köyünde bulunan 103 ada 509 nolu parsel üzerinde Fethi GÜRBÜZ tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan 240,00 m² ve 360,00 m² olmak üzere toplam 360,00 m² inşaat alanlı tek katlı + yığma ve tuğla imalatı tamamlanmış ağıl kullanım amaçlı 2 adet yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 29\*\*\*\*\*\*80 T.C. Kimlik nolu Fethi GÜRBÜZ’e toplam 29.697,37 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-185**

Keban İlçesine bağlı Bademli Köyü köy yerleşik alanı içerisinde bulunan 158 ada 4 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Salim SEÇKİN tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan kaba inşaatı tamamlanmış 278,40 m² inşaat alanlı 2 katlı konut kullanım amaçlı yapı, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 38\*\*\*\*\*\*60 T.C. Kimlik nolu Salim SEÇKİN’e 1.091,10 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-186**

Maden İlçesine bağlı Kartaldere Köyünde bulunan 223 ada 2 nolu parsel üzerinde Hayri POLAT tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan 99,84 m² inşaat alanlı tek katlı betonarme + tuğla duvar ve çatı imalatı tamamlanmış işyeri kullanım amaçlı yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 26\*\*\*\*\*\*54 T.C. Kimlik nolu Hayri POLAT’a 10.187,51 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-187**

Maden İlçesine bağlı Naldöken Köyü köy yerleşik alanı içerisinde bulunan 107 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Cezair BEKTAŞ tarafından izinsiz ve ruhsatsız olarak yaptırılan dışı sac içi kartonpiyer malzemeden imal edilmiş 46,00 m² inşaat alanlı tek katlı işyeri kullanım amaçlı yapı, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereğince kaçak yapı statüsünde değerlendirildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden yapı sahibi 14\*\*\*\*\*\*62 T.C. Kimlik nolu Cezair BEKTAŞ’a 1.091,10 TL idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021

**25.05.2021-188**

Alacakaya İlçesine bağlı Çataklı Köyünde bulunan 124 ada 14 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Serdar TAŞDEMİR tarafından ruhsatsız ve kaçak olarak inşaa edilen ahır kullanım amaçlı yapı kanun gereği tanınan 1 aylık süre içerisinde imar mevzuatına uygun hale getirilemediğinden 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (e) fıkrasına istinaden 37\*\*\*\*\*\*84 T.C. Kimlik Nolu Serdar TAŞDEMİR tarafından yaptırılan ahır kullanım amaçlı yapının yıkımının yapılmasına oybirliği ile karar verildi. 25.05.2021